

Aan de bewoner(s) van
De Gildekamp 4001-4045 (oneven), 4034-
4040 en 4046-4052 (even), 4102-4122
(even), 4214-4248 (even), 5071-5081
(oneven) en Nieuwstadweg 43-55
(oneven).



Nieuwsbrief Gildekamp

11 december 2025

Inhoud

- Voortgang
- Verkeersplan
- Schilderwerk
- Klanttevredenheid
- Opruimdag
- Kerstvakantie
& bereikbaarheid
- Spreekuur
- Vragen/contact



Beste bewoner(s),

Voortgang en vooruitblik werkzaamheden

Op 27 oktober zijn we gestart met de werkzaamheden bij het eerste blok. Bij de eerste woningen hebben we enkele dagen vertraging opgelopen. Dit is gebruikelijk bij de opstart. We komen dan toch nog wat zaken tegen die we niet op voorhand konden inzien. De planning voor de werkzaamheden bij andere woningen is niet veranderd. Na afronding van de eerste twee blokken vindt een korte stop plaats om met het projectteam te evalueren.

Verkeersplan

In overleg met de gemeente is een verkeersplan opgesteld om de werkzaamheden veilig en zo efficiënt mogelijk te kunnen uitvoeren. Omdat tijdens het vervangen van de daken op sommige momenten delen van de straat moeten worden afgezet, worden er tijdelijke verkeersmaatregelen ingesteld. Deze maatregelen zorgen ervoor dat bewoners, bezoekers en werkverkeer zich veilig door de wijk kunnen blijven bewegen. In de planning en communicatie rondom de uitvoering houden we u tijdig op de hoogte van eventuele wijzigingen en aanvullende maatregelen.

Schilderwerkzaamheden

Het schilderonderhoud aan de buitenzijde van uw woning stond eigenlijk vanaf volgend jaar gepland. Maar het is ons toch gelukt om het schilderwerk direct tijdens de werkzaamheden aan uw woning uit te kunnen voeren! Alle houten onderdelen aan uw woning worden in de huidige kleur geschilderd.



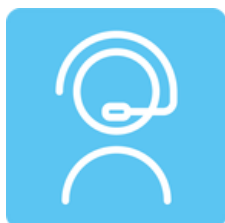
Klanttevredenheid

Alle bewoners worden gebeld door het Centrum voor Woononderzoek (CvW). In opdracht van Portaal onderzoeken zij of u tevreden bent over de dienstverlening tijdens het project. U wordt **twee keer gebeld** door het CvW. **Tijdens** de werkzaamheden en als alle werkzaamheden zijn **afgerond**. De uitkomsten bespreken wij met het projectteam. We werken eraan om zaken waar u minder tevreden over bent te verbeteren.



Opruimdag blok 5 t/m 8

Op **vrijdag 16 januari van 10.00 tot 14.00 uur** organiseren we een opruimdag voor **blok 5 t/m 8** (Gildekamp 4230-4248, 4039-4045, 5071-5081). Deze bewoners ontvangen van Veeneman binnenkort meer info over de opruimdag. **De opruimdagen voor de overige blokken worden op een later moment bekend gemaakt.**



Kerstvakantie & bereikbaarheid

Tijdens de kerstvakantie in de periode van **19 december tot en met 4 januari** stoppen de werkzaamheden. De bewonersbegeleiders zijn dan ook minder goed bereikbaar. Heeft u vragen die kunnen wachten? Mail de bewonersbegeleiders. Zij nemen dan na de vakantie contact met u op. Kan uw vraag niet wachten en kunt u de bewonersbegeleiders niet bereiken? Neem dan contact op met Portaal ☎ 088 – 767 82 25.

Is er een technische storing of spoed als gevolg van de werkzaamheden? Buiten werktijden of in de vakantie? Bel dan het noodnummer van Veeneman : ☎ 055 – 533 39 94.

Spreekuur

Elke **dinsdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur** is er op de **Gildekamp 4128** een inloop spreekuur. Er is dan altijd iemand van Veeneman en Portaal aanwezig om met u in gesprek te gaan of vragen te beantwoorden.

De Gildekamp 4128 zit op de eerste verdieping. Bent u slecht ter been of afhankelijk van een rolstoel? Neem dan contact met ons op voor een afspraak om bij u langs te komen. Tijdens de kerstvakantie van **19 dec t/m 4 januari is er geen spreekuur.**



Heeft u vragen?

Neem gerust contact op met Natascha Akkerman. Natascha is de bewonersbegeleider van Veeneman en uw contactpersoon voor de werkzaamheden aan uw woning. Natascha is bereikbaar op ☎ 06 – 571 703 99 of ✉ n.akkerman@veenemanbouw.nl.



Heeft u vragen aan Portaal over de werkzaamheden? Neem dan contact op met Elles Witsiers. Stuur een e-mail naar ✉ gildekamp@portaal.nl of bel op ☎ 088 – 767 82 25.

Alle informatie en nieuwsbrieven vindt u op: www.portaal.nl/projecten



Met de feestdagen voor de deur, wensen we u graag **fijne dagen en een gelukkig nieuwjaar!** We kijken ernaar uit om in 2026 samen met u verder te werken aan het onderhoud en de verbeteringen van uw woning.

Projectteam Portaal & Veeneman