

STEDENBOUWKUNDIG PLAN



LANDSCHAP EN NATUUR

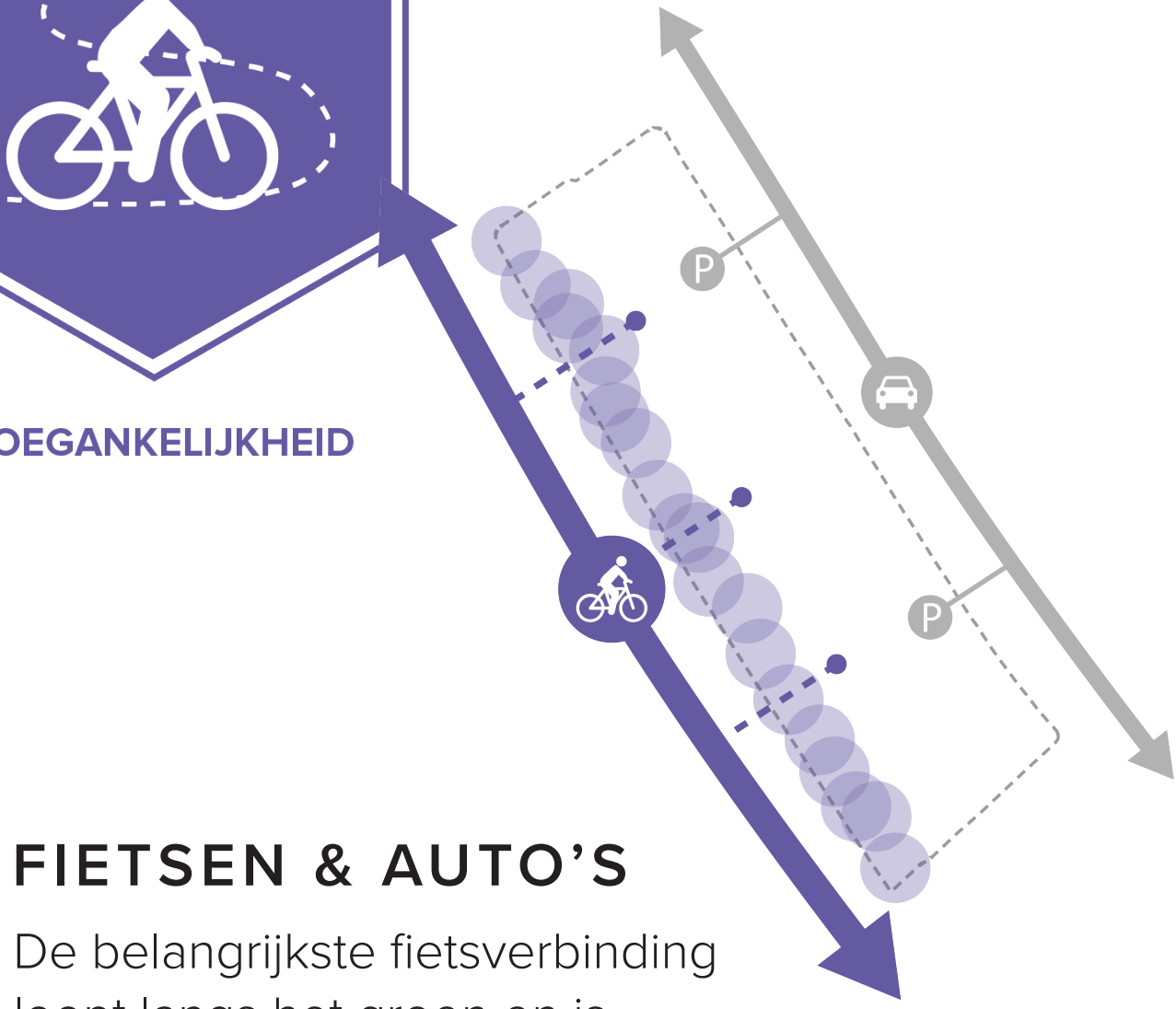


VOETGANGERS

Het plan verbindt de drie belangrijke plekken: het busstation, het park en het treinstation.



TOEGANKELIJKHEID



FIETSEN & AUTO'S

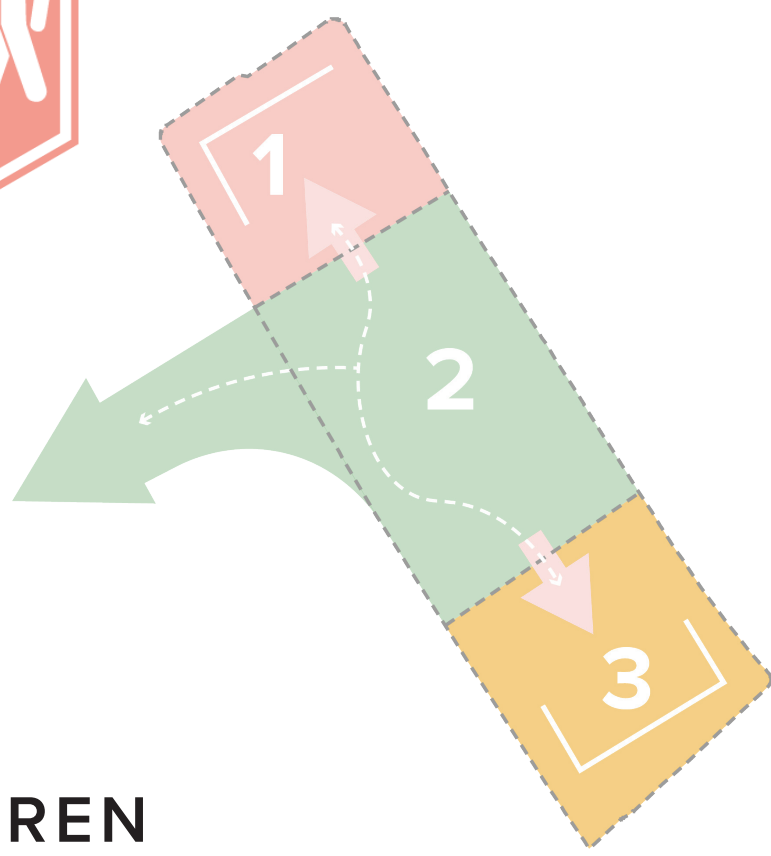
De belangrijkste fietsverbinding loopt langs het groen en is gescheiden van de autoverbinding.



SAMENLEVING

WOONSFEREN

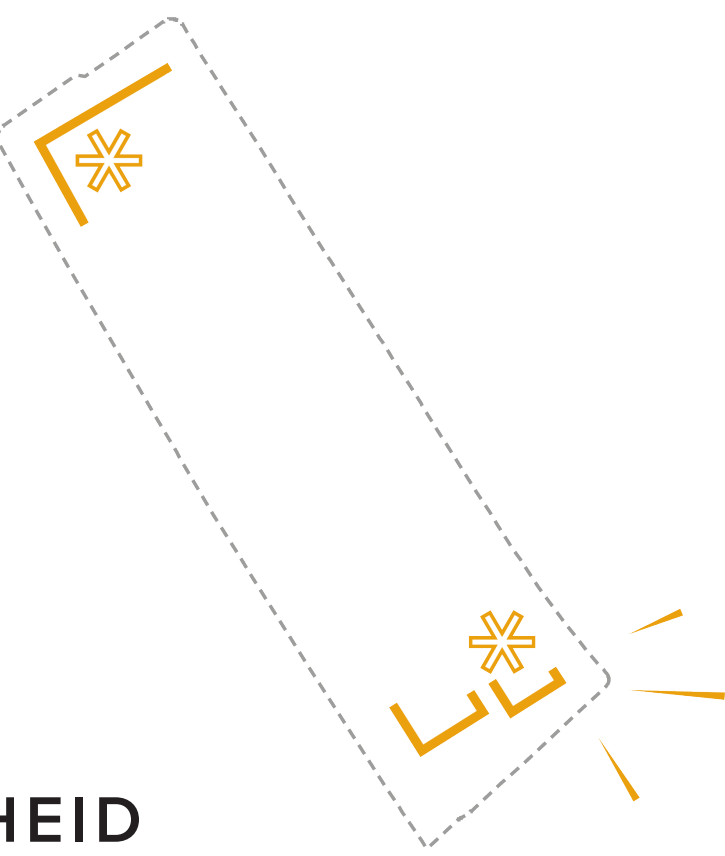
De hoge dichtheden liggen op de koppen met lagere dichtheden in het midden.



IDENTITEIT

HERKENBAARHEID

Herkenbare gebouwen sluiten aan op de omliggende structuur en wegen.



WANDELEN EN ONTMOETEN



REFERENTIEBEELDEN



Wandelen en spelen in het park



Entree ruimte tussen blok B-C en D-E



ONTSLUITING



REFERENTIEBEELDEN



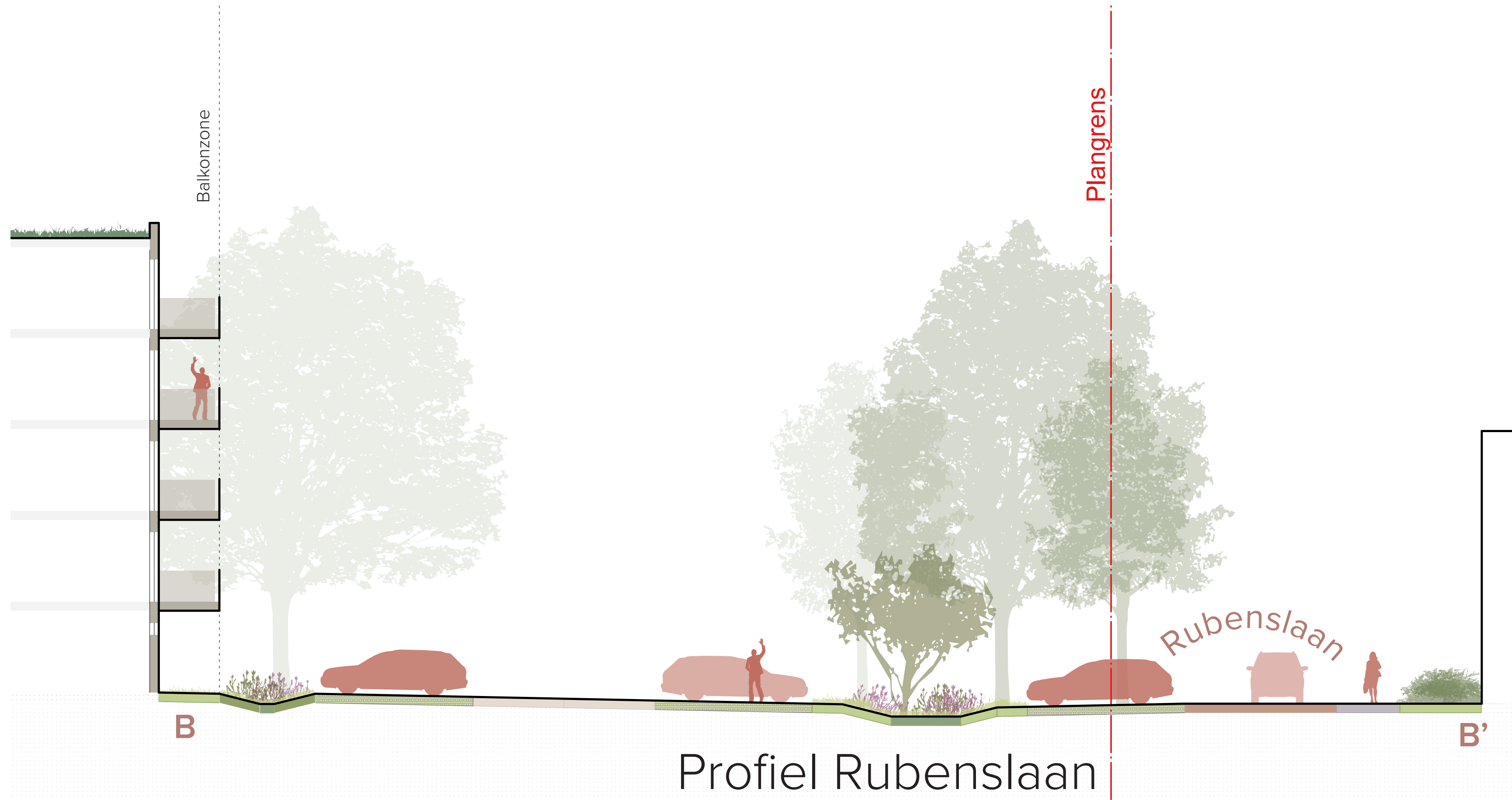
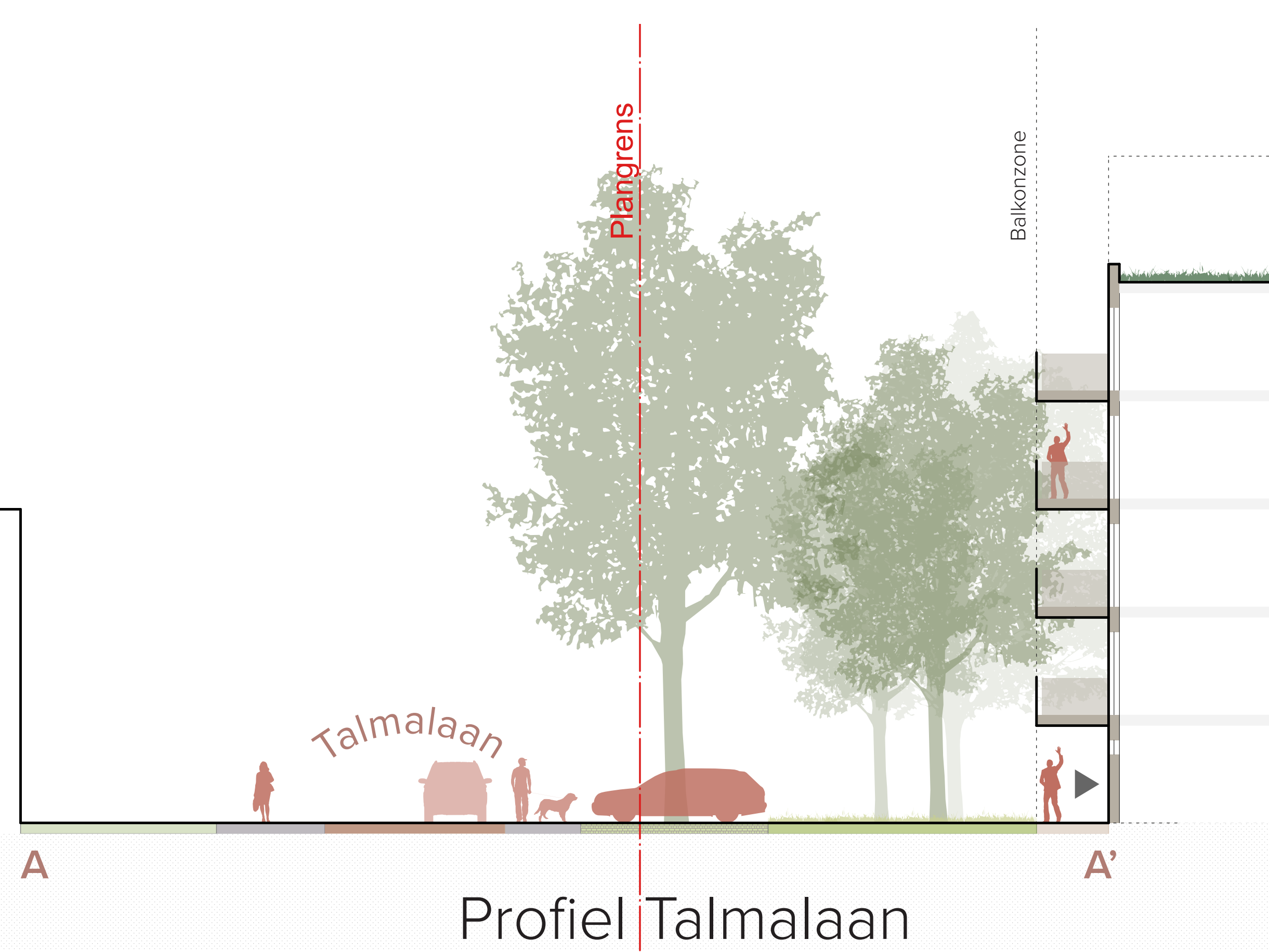
Wandelen en fietsen tot aan de entree



Parkeren met open verharding en beplanting

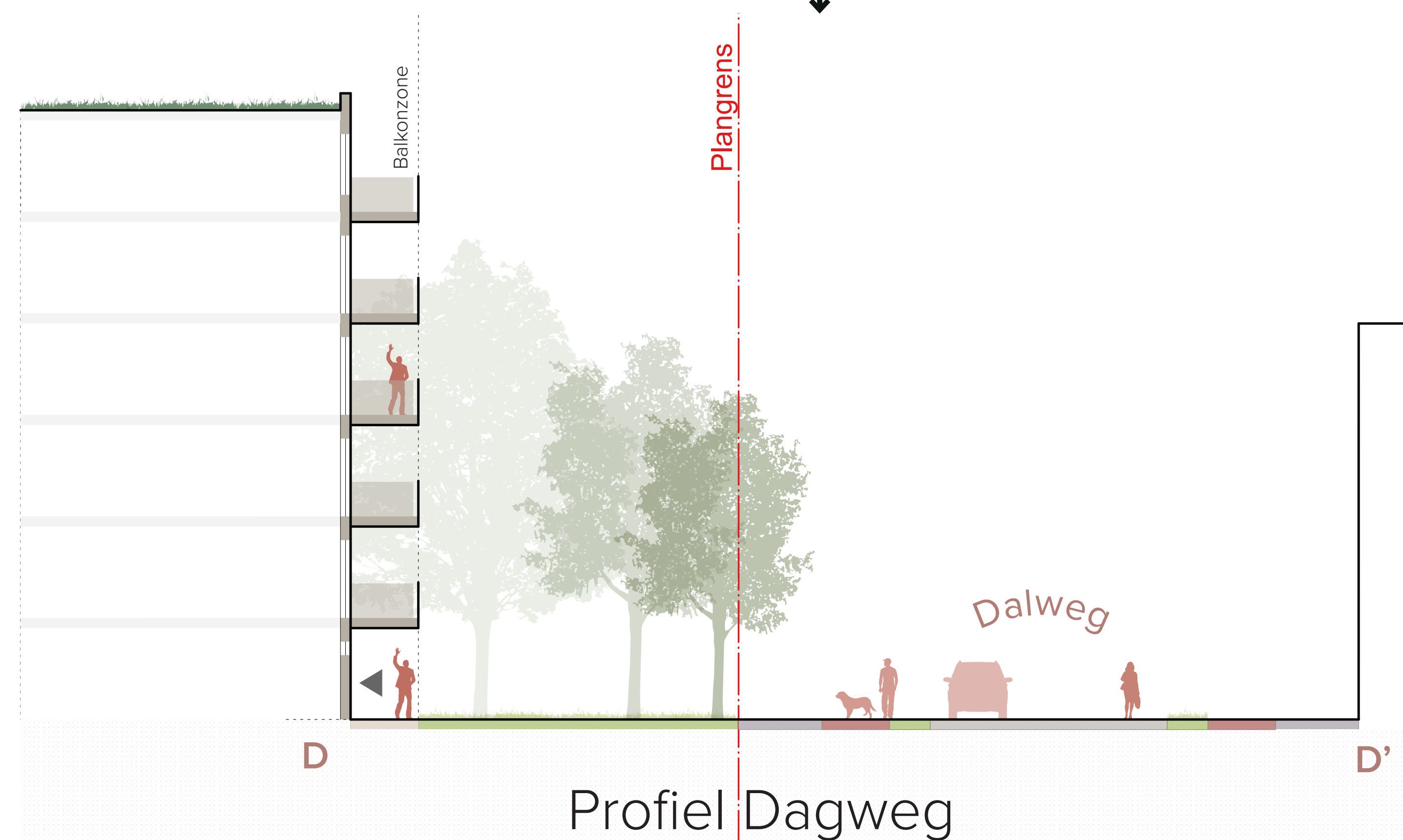
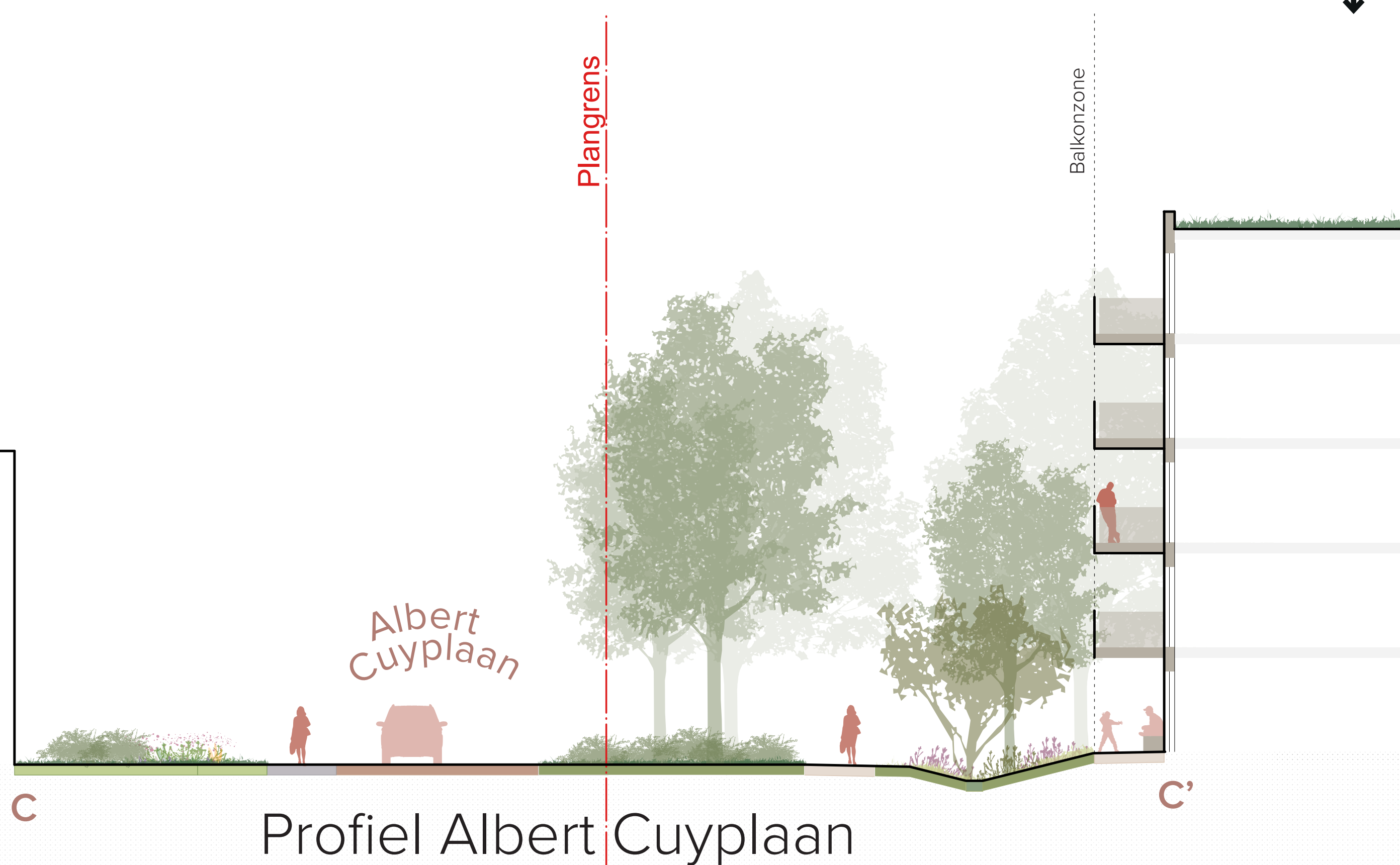


AANSLUITING OP DE OMGEVING



5,4m 3m 5m 2,1m 5m 7,4m 2m
Apostolisch Genootschap Trottoir Talmalaan Trottoir Parkeren Groenzone Balkonzone

2m 3,2m 5,2m 6m 5,2m 7,1m 5,2m 5m 2,1m 2,7m
Groen Parkeren Rijbaan Parkeren Retentiegebied Parkeren Rijbaan Trottoir Groen



7,2m 2m 5,8m 15,9m 2m
Groen Trottoir Rijbaan Verblijfsgroen Balkonzone

2m 9,5m 2,45m 2m 1,2m 7m 1,2m 2m 2,45m
Balkonzone Groene ontmoetingsruimte Trottoir Fiets Dalweg Fiets Trottoir

