

Aan de bewoner(s) en bedrijfspanden van
Geitenkamp 2 - 116

Nieuwsbrief Marktpllein

Juni 2026

Beste bewoner(s),

Inhoud

- Wat hebben we gedaan?
- Wat weten we nu?
- Wat gaan we doen?
- Hoe verder?
- Meedenken
- Vragen?

In mei 2025 zijn we samen met De Variabele gestart met onderzoek naar uw woning, bedrijfsruimte en het gebouw. We kijken naar onderhoud en mogelijke verbeteringen. Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte. In deze eerste nieuwsbrief vertellen we wat we hebben gedaan en wat de volgende stap is.

Wat hebben we gedaan?

We zijn bij de meeste bewoners thuis geweest en hebben samen een vragenlijst ingevuld. Ook hebben gespecialiseerde bedrijven onderzoek gedaan in en rond de woningen en bedrijfspanden. Zo hebben we veel informatie verzameld. Bedankt voor uw tijd en hulp. Veel bewoners geven aan dat zij prettig wonen op deze plek in de Geitenkamp. We horen ook klachten, zoals:

- tocht en vocht in huis
- geluid van burens
- houtrot
- lekkages

Wat weten we nu?

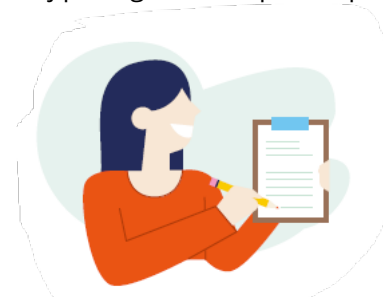
Door het onderzoek weten we beter welk onderhoud nodig is en wat we kunnen verbeteren. We kijken bijvoorbeeld hoe we de woningen:

- comfortabeler kunnen maken
- energiezuiniger kunnen maken

De wijk en sommige woningen hebben een beschermde status. Daarom gelden er speciale regels. We overleggen hierover met de gemeente.

Wat gaan we doen?

Samen met De Variabele werken we de komende tijd verschillende plannen verder uit.





Hoe verder?

We weten nog niet precies:

- welke werkzaamheden er komen
- wanneer we starten



Het plan wordt stap voor stap duidelijker. Uiterlijk in september informeren wij u over de voortgang. Het maken van een goed plan kost tijd. Dit komt doordat we rekening moeten houden met speciale regels en goed overleg met de gemeente. Daardoor duurt het maken van het plan langer, maar we willen het wel goed doen.



Meedenken bewoners

Negen bewoners hebben zich aangemeld om mee te denken. Daar zijn we blij mee. We verwachten in september voor het eerst met de meedenkgroep in gesprek te gaan. Deze bewoners ontvangen hiervoor nog een uitnodiging.



Heeft u nog meer tips of ideeën die bijdragen aan een energiezuinigere, veiligere of fijnere woning en woongebouw? Of heeft u suggesties voor het onderhoud? Deel ze met ons! Stuur een e-mail naar: geitenkamp@portaal.nl



Heeft u vragen?

Heeft u vragen over de werkzaamheden of onderzoeken? Neem gerust contact op met de bewonersbegeleider van Portaal: Martijn Steffens.

Stuur een mail of bel:

✉ geitenkamp@portaal.nl ☎ 088 - 767 82 25.



Projectteam Portaal & De Variabele

