

Aan de bewoners van:  
Hoog Soestdijk  
Prins Hendriklaan 5  
Soest



# Voortgang optopping Hoog Soestdijk

Maart 2026

Beste bewoner(s),

## Inhoud

- **Verhuur nieuwbouw**
- **Kijkdag nieuwe huurders**
- **Kijkmoment voor bewoners**
- **Vragen?**

Het voorjaar is begonnen. We zijn blij dat de winter voorbij is. Die heeft voor een aantal koude dagen gezorgd en dat leverde helaas ook wat vertraging op. Gelukkig zijn de buitenwerkzaamheden van de nieuwbouw nu praktisch afgerond. De aannemer werkt nu aan de gevels. De isolatie onder de nieuwe woningen is klaar, dat is fijn. De huurders die tijdelijk moesten bijverwarmen hebben de heaters weer ingeleverd. De aannemer werkt nu volop aan de balkons en de binnenaafwerking van de nieuwe appartementen.

In deze nieuwsbrief leest u de laatste ontwikkelingen over het optoppen van uw woongebouw.

## Contact

Veluwezoom Verkerk  
0316- 22 18 45

Portaal  
Tel 088 767 82 25

### **Alle nieuwe appartementen zijn toegewezen!**

In de vorige nieuwsbrief melden we al dat er ruime belangstelling was voor de verhuur van de nieuwe appartementen. Inmiddels zijn we weer een stap verder in het verhuurproces.

Alle 20 appartementen zijn toegewezen aan enthousiaste woningzoekenden. Verhuurconsulent Ijda Kuhl: 'Het is duidelijk te merken dat er enorm behoefte is aan nieuwe appartementen, voor een aantal woningen kregen we zelfs meer dan 500 reacties. Dat is echt veel!

Heel leuk dat we 20 jonge mensen blij kunnen maken met hun eerste woning. Bijna alle nieuwe huurders zijn starters uit Soest'.



### Kijkdag nieuwe huurders

De nieuwe huurders worden uitgenodigd voor een kijkmoment in april. Ze krijgen dan uitleg over alles wat er bij het wonen in een woongebouw komt kijken. '

Een deel van de nieuwe huurders woont nu nog bij ouders, dus we besteden er extra aandacht aan, het is hun eerste woning', vertelt gebiedsregisseur Leida Duijn.

Hoe zit de nieuwe woning in elkaar, hoe werkt de verwarming? We leggen de installaties uit en geven tips over ventileren.

Zo zorgen we voor een goede start en zijn de nieuwe bewoners straks goed voorbereid als de sleutels uitgereikt zijn. Daarna begint het klussen en, als dat achter de rug is, het inhuizen. Ook dan zijn we zichtbaar aanwezig in het gebouw om kennis te maken en vragen te beantwoorden.



### Benieuwd? Meld u aan voor de kijkdag

We kunnen ons voorstellen dat u, als bewoner van het woongebouw, ook best nieuwsgierig bent naar de nieuwe appartementen. Er is hard gewerkt boven op het dak, en misschien wilt u ook wel een kijkje nemen? Dat kan!



Nu de woningen nog leeg staan, organiseren we eenmalig voor belangstellenden een kijkmoment. De woningen zijn nog niet helemaal klaar, maar de indeling is zeker al wel te zien.

De kijkmiddag vindt plaats op dinsdag 21 april. Vanwege de veiligheid is aanmelden vooraf noodzakelijk. De bouw is nog niet afgerond, dus daarom niet vrij toegankelijk. De aannemer begeleidt de kijkmiddag. Als er veel belangstelling is, werken we in groepen.

### Heeft u vragen aan ons?

Voor vragen over de uitvoering van de werkzaamheden kunt u contact opnemen met uitvoerder Nils Danielsson van Veluwe Verkerk Bouw.

Nils is bereikbaar op telefoonnummer 06 - 2348 5316 of per mail:

[ndanielsson@volkerwessels.com](mailto:ndanielsson@volkerwessels.com).

Houd ook het informatiebord in de hal, bij het noodtrappenhuis en bij de fysio-in de gaten. Alle praktische informatie over de uitvoering hangt de aannemer op deze infoborden.

### We wensen u fijne Paasdagen

Met Pasen wordt er niet gewerkt. De aannemer heeft maandag 6 april vrij. Goede Vrijdag is wel een werkdag. We wensen u allemaal fijne Paasdagen.

