

18 december 2025

Update naar aanleiding van bijeenkomst van 11 november 2025

Portaal en de gemeente hebben na de bijeenkomst meer tijd nodig om te komen tot afspraken die we in de bouwvelop moeten verwerken. In de bouwvelop worden afspraken, richtlijnen, regels en voorwaarden beschreven waaraan moet worden voldaan.

We werken nu toe naar het besluit om de concept bouwvelop ter inzage te leggen. Het is dan voor betrokkenen een aantal weken mogelijk om het document in te zien en een schriftelijke reactie in te sturen. Dit wordt aangekondigd via de website www.utrecht.nl/nolenslaan , via een wijkbericht dat de gemeente in de omgeving verspreidt en via een e-mail aan de direct betrokkenen. Dat zal naar verwachting gebeuren in het eerste kwartaal van 2026.

Na de inzageperiode beoordelen we de reacties. Dit kan leiden tot een gemotiveerde aanpassing van de bouwvelop. Alle reacties en antwoorden leggen we vast in een reactienota. De reactienota en de bouwvelop worden voorgelegd aan het college. De bouwvelop wordt vastgesteld door het college. Daarna ontvangen de indieners van een reactie een antwoord.

Vervolgens gaan Portaal en de gemeente werken aan de ontwerpen voor het gebouw en de inrichting van de openbare ruimte, op basis van de bouwvelop. Als de ontwerpen definitief zijn, kan Portaal de vergunningen aanvragen en de sloop- en bouwwerkzaamheden gaan plannen.

Via www.utrecht.nl/Nolenslaan en [Nieuwbouw Nolenslaan | Utrecht - Portaal](#) kunt u op de hoogte blijven.

Vragen?

Heeft u een vraag, dan kunt u contact opnemen met de gemeente via het mailadres nolenslaan1-31@utrecht.nl en met Portaal via het contactformulier op de website.