

Aan de bewoners van:
Ruysdaellaan 30 t/m 64
Dalweg 6 t/m 40
Rubenslaan 2 t/m 48
Vermeerlaan 30 t/m 64
Hobbemalaan 30 t/m 64
in Soest



Nieuwsbrief 5

Samen verder: uw buurt in beweging

November 2025

Inhoud

- Inloopbijeenkomst verschoven
- Onderzoeken
- Terugblik buurtfeest
- Klankbordgroep
- Sociaal plan
- Vragen?

Contact

Yvonne van der Linde,
Bewonersbegeleider

Marian van Zanten,
Sociaal projectleider

Tel.: 088 767 82 25

E-mail:
ruysdaellaan@portaal.nl

Projectpagina:
www.portaal.nl/ruysdaellaan

Beste bewoner,

We zijn druk bezig met het verwerken van alle ideeën, wensen en zorgen die we hebben verzameld tijdens de inloopbijeenkomst in september. Het plan was om in november een nieuwe bijeenkomst te houden, maar deze stellen we uit naar begin 2026. In deze nieuwsbrief vertellen we u wat de stand van zaken is en wat u binnenkort kunt verwachten.

Inloopbijeenkomst van november 2025 verschoven naar begin 2026

Portaal is in gesprek met de gemeente om te bepalen hoe de ruimte eruit gaat zien, zoals de indeling van bouwblokken, groenstroken en parkeerplaatsen. Dit kost helaas meer tijd dan verwacht. Zodra Portaal en de gemeente een voorlopig plan hebben, willen we dit tijdens een inloopbijeenkomst met u delen en horen we graag wat u ervan vindt. Ook het sociaal plan begint dan steeds duidelijker te worden. We kunnen u dan alvast eerste informatie geven. Verderop in deze nieuwsbrief leest u wat een sociaal plan inhoudt.

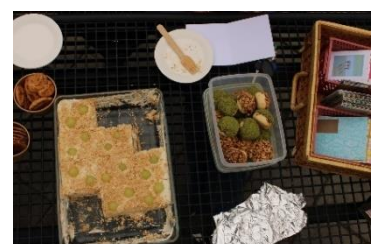
U ontvangt op een later moment een uitnodiging voor de inloopbijeenkomst in uw brievenbus.

Welke onderzoeken worden er uitgevoerd?

Er worden verschillende onderzoeken gedaan, zowel nu als in de komende tijd. Er zijn al grondboringen uitgevoerd voor archeologisch onderzoek en bomen zijn ingemeten. Het onderzoek naar de flora en fauna is nog bezig en gaat ook volgend jaar door. Als hierover nieuws te melden is, dan laten wij u dit weten.

Terugblik buurtfeest

Op zaterdag 11 oktober was het tijd voor gezelligheid, verbinding en plezier tijdens het buurtfeest. Er staat een drukke tijd voor de deur, en het is fijn om deze samen goed door te komen. Het helpt om elkaar beter te leren kennen en samen te zijn. Een aantal bewoners had heerlijke hapjes en taarten gebakken, wat erg werd gewaardeerd.





Er waren ook leuke activiteiten: bewoners konden kennismakingsspellen spelen, kaarten knutselen en een kunstdoek beschilderen met graffiti. Wethouder Osman Suna kwam langs om met bewoners te praten en een kort filmpje op te nemen met één van de bewoners.

Tot slot werden er bloembollen geplant rondom de zitjes, in de hoop dat deze in het voorjaar voor mooie kleuren zorgen! 🌷

Klankbordgroep

Zes bewoners hebben zich aangemeld om met ons mee te denken over wat de toekomst van uw woning en buurt betekent voor u als bewoner. Deze groep vormt een belangrijke stem voor de huurders aan de Ruysdaellaan en fungeert als spreekbuis voor Portaal. De klankbordgroep zet zich in voor een sociaal plan en houdt contact met andere bewoners in het complex. De groep werkt samen met Portaal en de VHOS om het gemeenschappelijk belang voorop te stellen. Portaal heeft regelmatig overleg met de klankbordgroep. We houden u op de hoogte van de ontwikkelingen.



Wat is een sociaal plan?

Een sociaal plan is een document waarin afspraken staan over de gevolgen van sloop en nieuwbouw. Het bevat bijvoorbeeld uitleg over de wettelijke regels, wie urgent recht heeft op een woning, of bewoners terug kunnen keren naar de vernieuwde woningen, financiële regelingen en hoe Portaal draagvlak wil creëren. Draagvlak betekent dat minstens 70% van de bewoners instemt met de voorwaarden in het sociaal plan.

De klankbordgroep, de VHOS en de gemeente worden betrokken bij het maken van het sociaal plan, zodat we samen tot goede afspraken komen. We verwachten rond maart/april 2026 een sociaal plan voor de Ruysdaellaan met elkaar te kunnen vaststellen.

Heeft u vragen?

Laat het ons weten als u vragen heeft. Wij helpen u graag! Vraag naar Yvonne van der Linde, bewonersbegeleider, of naar Marian van Zanten, sociaal projectleider. Zij zijn bereikbaar van 08.30 tot 16.00 uur via 088 767 82 25. U kunt ook altijd mailen naar ruysdaellaan@portaal.nl

Blijf op de hoogte van het project via de projectpagina Ruysdaellaan. Alle informatie, nieuwsbrieven en dergelijke kunt u nalezen op: www.portaal.nl/ruysdaellaan

Heeft u een reparatieverzoek?

Dan kunt u dit melden via MijnPortaal op onze website (www.portaal.nl/mijnportaal) of telefonisch via 088 - 767 82 25.

Read this text in another language
Translate it with your smartphone:

Open the Google Translate app Press on the camera icon in the app Take a photo and you will see the translation

Download the Google Translate app:

Get it on the App Store Get it on Google Play