

Datum
23 juli 2025

Betreft
Start van de dakopbouw

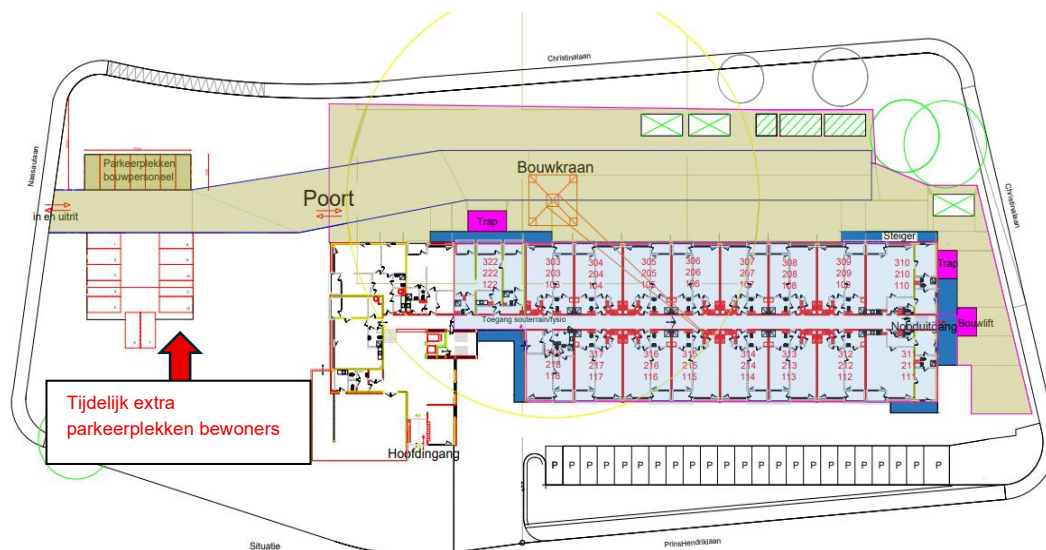
Beste buurtbewoner,

In maart hebben wij aangekondigd dat de werkzaamheden aan het gebouw Hoog Soestdijk gaan starten. Wij vinden het belangrijk om goed contact te houden met u als omwonende. Daarom informeren wij u met deze brief wat uitgebreider over de werkzaamheden die binnenkort beginnen.

We doen er alles aan om de overlast tot een minimum te beperken en houden u graag op de hoogte van de planning en werkwijze. Hieronder vindt u meer informatie over de start van de werkzaamheden en de manier waarop deze zullen worden uitgevoerd.

Start en werkwijze:

- Vanaf 11 augustus begint hovenier Kaus met voorbereidingen voor een tijdelijke inrit aan de Nassaulaan. Deze inrit is nodig voor de bouwwerkzaamheden.
- Vanaf 18 augustus starten de bouwwerkzaamheden. Deze vinden plaats vanuit de achtertuin en zijn bereikbaar via de tijdelijke inrit aan de Nassaulaan.
- Tijdens de werkzaamheden worden bouwsteigers, ladders en een goederenlift geplaatst. Op de bouwtekening kunt u zien waar deze komen (blauwe vlakken).



Postadres
Postbus 2211
3500 GE Utrecht

Bezoekadres
Heiligenbergerweg 60
Amersfoort

Algemeen
0800 767 82 25
info@portaal.nl
www.portaal.nl

BNG Bank
NL15BNGH0285162624

Stichting Portaal
KvK Utrecht 30038487

Legenda

- bouwhekken
- Opslag
- Uitvoerders- en schafteek



Planning

11 t/m 15 augustus 2025
18 t/m 23 augustus 2025
25 augustus t/m 13 september 2025
1 september t/m 11 oktober 2025
15 september t/m half december 2025
10 november t/m 19 december 2025
22 t/m 31 december 2025
5 januari t/m 30 maart 2026
februari t/m april 2026

Activiteit

Inrit Nassaulaan maken
Inrichten bouwplaats + aanleggen tijdelijke inrit Nassaulaan
Opbouwen steigers rondom gebouw
Verwijderen oude dakbedekking + aanbrengen noodbedekking
Opbouw buitenzijde nieuwe appartementen (constructie)
Binnen afbouw appartementen
Opleveringsprocedure appartementen
Aanleggen bestrating + parkeerplaatsen
Tuininrichting en beplanting (plantseizoen)

Save the Date: 17 september – Start van de bouw

De start van de dakopbouw is voor ons een bijzonder moment, en dat willen we graag op een passende manier vieren. We organiseren daarom een informele middag met een hapje en drankje, waarbij ook u als omwonende van harte welkom bent.

We begrijpen dat niet iedereen deze ontwikkeling met enthousiasme ontvangt. Juist daarom zouden we het waarderen om dit moment samen te delen; in alle openheid en met oog voor elkaar.

Zet u de datum alvast in uw agenda? Een officiële uitnodiging met meer informatie volgt in augustus. Hopelijk tot dan!

Vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan gerust contact op met ondergetekende. U kunt bellen naar 088 - 767 82 25 op werkdagen tussen 08.30 en 16.00 uur (vraag naar Jilko de Kleine).

Wij wensen u een fijne zomer!

Met vriendelijke groet,

Jilko de Kleine
Sociaal projectleider

Postadres

Postbus 2211
3500 GE Utrecht

Bezoekadres

Heiligenbergerweg 60
Amersfoort

Algemeen

0800 767 82 25
info@portaal.nl
www.portaal.nl

BNG Bank
NL15BNGH0285162624

Stichting Portaal

KvK Utrecht 30038487