

Aan de bewoners van:  
Ruysdaellaan 30 t/m 64  
Dalweg 6 t/m 40  
Rubenslaan 2 t/m 48  
Vermeerlaan 30 t/m 64  
Hobbemalaan 30 t/m 64  
In Soest

## Nieuwsbrief 2

# Samen werken aan de toekomst van onze woningen

December 2024

### Inhoud

- **Waar staan we nu?**
- **Hoe gaan we verder?**
- **Samen werken aan oplossingen**
- **Vragen?**



Allereerst wensen wij u fijne feestdagen en een gezond en gelukkig 2025! In het nieuwe jaar willen we samen met u blijven werken aan een fijne, veilige en gezellige buurt. Veel van u ervaren uw wijk al als een fijne plek om te wonen, en daar zetten we ons ook in 2025 graag voor in. In deze nieuwsbrief leest u wat we hiervoor willen doen.

### Contact

Yvonne van der Linde,  
bewonersbegeleider  
ruysdaellaan@portaal.nl  
Tel.: 088-7678225

### Spreekuur

Herman Gerritsen,  
beheerder leefomgeving  
Maandag t/m donderdag:  
8.30 tot 9.30 uur  
Dinsdag en donderdag:  
13.00 tot 14.00 uur

### Waar staan we nu?

Afgelopen mei hebben we een 'buurtbakkie' georganiseerd en gesproken met ongeveer 50 bewoners over hun woongebouw en de buurt. Misschien hebben we u daar ook ontmoet! Veel bewoners vertelden dat ze de buurt als hecht en gezellig ervaren en er graag willen blijven wonen.

Tegelijk hoorden we ook zorgen over problemen zoals vocht, tocht en schimmel. Dat willen we graag oplossen. Heeft u klachten? Meld deze via [www.portaal.nl](http://www.portaal.nl) of bel naar 088 - 767 28 25. We staan voor u klaar om te helpen!



### Hoe gaan we verder?

Tijdens het buurtbakkie beloofden we u snel meer informatie te geven over het vervolg. Helaas laten we nu pas weer van ons horen, en daar willen we onze excuses voor aanbieden. We zijn u zeker niet vergeten! Achter de schermen hebben we hard gewerkt. We hebben informatie verzameld en overlegd met collega's. Begin volgens jaar nemen we als Portaal het besluit of we de verschillende scenario's – renovatie of sloop/nieuwbouw – verder kunnen onderzoeken. Zodra hierover duidelijkheid is (naar verwachting voorjaar 2025) komen we bij u terug.

### **Samen werken aan oplossingen**

Om tot een goed en zorgvuldig plan te komen, kijken we naar vier belangrijke punten:

1. De wensen en ideeën van bewoners
2. Wat technisch mogelijk is
3. Wat financieel haalbaar is
4. De plannen en projecten in de omgeving

Op basis hiervan neemt Portaal uiteindelijk een besluit. Dit doen we natuurlijk in overleg met u, de Vereniging Huurders Overleg Soest (VHOS), de gemeente, omwonenden en andere betrokkenen. We willen een plan maken dat door zoveel mogelijk mensen wordt gedragen.

### **Heeft u vragen?**

Graag! Laat het ons weten via Yvonne van der Linde, bewonersbegeleider van Portaal. Zij is bereikbaar via 088 767 82 25 (vraag naar Yvonne). Vragen kunt u ook altijd mailen naar e-mailadres [ruysdaellaan@portaal.nl](mailto:ruysdaellaan@portaal.nl).

Met vriendelijke groet,  
Projectteam Ruysdaellaan