



Nieuwsbrief sloop & nieuwbouw | #1

Klaarwaterweg - Soest

Beste burenen,

Binnenkort gaan we – in opdracht van Portaal – de nieuwbouw van 36 woningen aan de Klaarwaterweg realiseren. Medio april starten we met de sloop van de huidige woningen. Van Wijnen vindt het belangrijk om u goed te informeren over de werkzaamheden, de planning en bij wie u terecht kunt met vragen. Deze nieuwsbrief en de aankomende inloopavond op maandag 24 maart zijn dan ook het startpunt van de communicatie over de realisatie van het project.

Even voorstellen

Voordat we van start gaan, stellen we graag het team van bouwbedrijf Van Wijnen Utrecht aan u voor. Heeft u vragen over de werkzaamheden, de bouwplaats of de planning, neem dan contact op met projectleider Edwin Thoma of sociaal projectleider Dorieke Storck. Zij zijn vanaf nu betrokken bij het project en uw aanspreekpunt voor vragen. De contactgegevens vindt u op de volgende pagina.



Edwin Thoma
Projectleider



Dorieke Storck
Sociaal projectleider



Kevin van der Hammen
Uitvoerder

Start voorbereidingen

Zoals u heeft gemerkt zijn we afgelopen week al vol energie gestart met de eerste voorbereidende werkzaamheden; het weghalen van het groen uit de tuinen van de woningen. Daarbij zijn helaas te snel enkele bergingen en schuttingen weggehaald. Dit had op die dag nog niet mogen gebeuren. Hierbij willen we de betrokken bewoners bedanken voor de oplettendheid en het kenbaar maken van hun zorgen.

Bouwkundige opname

We hebben Hanselman Groep (Socotec) gevraagd om een bouwkundige opname te doen van uw woning. Dit noemen we ook wel een O-meting. Hiermee brengen we de huidige technische staat van uw woning in kaart. De opname biedt zekerheid voor u als woningeigenaar en ons als aannemer. Mocht er onverhoopt toch schade optreden tijdens de werkzaamheden dan dient deze opname als bewijs. Hanselman Groep staat ingeschreven bij het NIVRE (Nederlands Instituut van Register Experts) en waarborgen hiermee de kwaliteit en deskundigheid van bouwkundige opnames.



Afspraak bouwkundige opname

Hanselman Groep heeft de situatie beoordeeld en op basis van de beoordelingsrichtlijn is bepaald welke woningen worden opgenomen. Het gaat om de rode woningen binnen de blauwe cirkel op de bovenstaande plattegrond. Binnenkort nemen ze contact op met de bewoners van deze adressen voor het maken van een afspraak.

Heeft u vragen?

Kom dan naar het inloopmoment op maandag 24 maart in Zalencentrum De Rank in Soest. We geven graag antwoord op uw vragen over onder andere de werkzaamheden en de planning. Of bel met Dorieke Storck, uw aanspreekpunt voor vragen. U kunt haar op maandag, dinsdag of donderdag bereiken via 030 212 49 00.



Projectwebsite

Bent u niet in de gelegenheid om langs te komen, maar wel benieuwd naar het project? Bezoek dan www.portaal.nl/klaarwaterweg

Met vriendelijke groet,

Projectteam Klarwaterweg

Portaal en Van Wijnen Utrecht