

Aan de bewoner(s) van  
«Adres»  
«Postcode» «Plaats»

# Nieuwbouw Presikhaaf

## Februari 2025

Deze nieuwsbrief een uitgave van Portaal en wordt verspreid onder de bewoners van de van Kinsbergenstraat, van Speykstaat en Doeffstraat

### Inhoud

- Wat gaat er gebeuren?
- Wat betekent dit voor u?
- Meer informatie?



### Nieuwbouw Van Kinsbergenstraat 34 t/m 48

Inmiddels zijn de oude woningen gesloopt. Op dit moment worden de laatste voorbereidingen gedaan op de bouwgrond om te starten met de bouw van 8 nieuwe woningen. De firma Trebbe voert de bouwwerkzaamheden uit.



### Wat gaat er gebeuren?

- Vanaf 17 februari (week 8) wordt de bouwplaats ingericht.
- Vanaf 24 februari tot 7 maart ( week 9 en 10) worden er boorpalen in de grond aangebracht.
- Vanaf 17 maart (week 12) wordt de fundering gelegd.
- Vanaf 7 april (week 15, 16 en 17) wordt de constructie van woningen op de fundering gezet.
- Vanaf 28 april (week 18) worden de woningen verder afgebouwd.



- We verwachten de bouwwerkzaamheden in Juli (week 28) af te ronden.

Door onvoorziene omstandigheden zoals slecht weer kan de planning afwijken.



#### **Wat betekent dit voor u?**

- De werkzaamheden vinden plaats op werkdagen vanaf 7.00 uur.
- Tijdens de werkzaamheden en vooral tijdens aanbrengen van boorpalen kun u geluidshinder ervaren.
- Tijdens de bouw is er bouwverkeer in de wijk en er worden werkbusjes geparkeerd. U kunt hierdoor enige drukte in de wijk ervaren.
- Er worden een aantal parkeerplaatsen aan de voor- en achterzijde van het blok afgezet.
- Aan de achterzijde van het blok maken we een bouwplaats. Ook hiervoor zijn een aantal parkeerplaatsen afgezet.



*Bouwplaats*



#### **Wilt u meer informatie?**

Neem gerust contact met ons op als u vragen heeft. Met een vaste lijn belt u gratis via [0800 - 767 82 25](tel:0800-7678225). Op werkdagen kunt u ons bereiken van 8.00 - 13.00 uur.

Ga naar [www.portaal.nl/presikhaaf](http://www.portaal.nl/presikhaaf) of scan de QR code voor het laatste nieuws en voortgang van de nieuwbouw.



Projectteam Portaal & Trebbe