

# Klaarwaterweg 60 - 104

Mei 2024

## Inhoud

- Ontwerp nieuwbouw
- Andere woning
- Verhuur lege woningen
- Terugkeerders Klankbordgroep
- Opruimmiddag



Kenan Karakis  
Bewonersbegeleider  
klaarwaterweg@portaal.nl  
088 767 82 25

Robbert Jan van Rooijen  
Sociaal projectleider



De laatste maanden is er veel gebeurd. We spraken de meesten van u tijdens een informatiebijeenkomst en daarna over het sociaal plan bij u thuis. In december haalden we draagvlak voor de werkzaamheden.

In deze nieuwsbrief praten wij u graag bij over de laatste stand van zaken.

## Ontwerp nieuwbouw

Op basis van meerdere bijeenkomsten met bewoners en omwonenden is het ontwerp voor de nieuwbouw aangepast op een aantal punten, zoals toevoeging van privacy-schermen en voetpaden ten hoogte van huisnummers 82 en 84, toevoeging van puntdaken op alle bergingen ten behoeve van privacy en afsluiting van brandgangen halverwege, achter elk blok, ter voorkoming van doorloop.

Informatie en tekeningen vindt u op de website [portaal.nl/klaarwaterweg](https://portaal.nl/klaarwaterweg).

## Eerste bewoners Klaarwaterweg vinden nieuw thuis

Vanaf februari 2024 beschikken alle huidige huurders over stadsvernieuwings-urgentie en kunnen zij met voorrang reageren op het woningaanbod in Soest. De eerste bewoners hebben inmiddels een nieuw fijn thuis gevonden, zoals Amanda en haar dochter.

Onze bewonersbegeleider Kenan Karakis is bij haar op bezoek geweest om haar te feliciteren en een cadeaubon van Intratuin ter waarde van 100 euro aan te bieden voor de inrichting van haar nieuwe thuis. Amanda geeft aan dat het een intensief traject was, maar nu een nieuw fijn thuis heeft gevonden dat ze helemaal naar haar zin heeft kunnen maken.

"In mijn oude woning kon ik al lange tijd niet meer investeren vanwege de sloopplannen, nu heb ik een fijne nieuwe plek. Leuk bijkomend voordeel: mijn dochter heeft in deze buurt veel meer mogelijkheden om te spelen."

Amanda heeft de mogelijkheid terug te keren naar de nieuwbouw wanneer deze woningen gereed zijn. Of ze dit ook gaat doen weet ze nog niet. Ze blijft het project volgen.



### Heeft u nog geen andere woning gevonden?

De uitverhuizing verloopt voorspoedig. Veel huurders hebben inmiddels al een nieuwe fijne woning. Wij begrijpen dat deze periode voor bewoners niet altijd makkelijk is. Heeft u hulp nodig bij het vinden van een nieuwe woning? Neemt u dan contact op met onze bewonersbegeleider Kenan. Hij helpt u graag.

### Verhuur lege woningen

De gemeente heeft aan Portaal toestemming gegeven om lege woningen tijdelijk te verhuren. De lege woningen verhuren wij zo snel mogelijk aan tijdelijke huurders tot aan sloop. Zo houden wij de buurt leefbaar.

### Bijeenkomst terugkeerders

Samen met de aannemer en geïnteresseerde terugkeerders naar de nieuwbouw Klarwaterweg stemmen we een aantal zaken af zoals positie elektrapunten, kleuren tegelwerk badkamer, keuken, toilet en keukenfronten.

### De klankbordgroep

Met de klankbordgroep hebben wij regelmatig contact. Heeft u vragen voor de klankbordgroep? Mailt u dan rechtstreeks naar [kbgeklaarwaterweg@gmail.com](mailto:kbgeklaarwaterweg@gmail.com) Zij lezen ongeveer eenmaal per week de mail.

### Opruimdag

De eerste opruimdag was een succes. Vier containers werden volgeladen.



Op verzoek van een aantal bewoners herhalen we een opruimmiddag op: **woensdag 5 juni a.s. tussen 13.00 uur en 17.00 uur**. De containers worden daarna weer opgehaald. Op de volgende pagina leest u wat is toegestaan in de containers, waar de containers worden geplaatst en vindt u verdere informatie over de opruimmiddag. Doet u mee met deze actie?

### Vragen?

Heeft u nog vragen na het lezen van deze nieuwsbrief, belt u dan met Kenan Karakis, bewonersbegeleider van Portaal, via telefoonnummer 088 767 82 25. Vragen kunt u ook altijd mailen naar [klaarwaterweg@portaal.nl](mailto:klaarwaterweg@portaal.nl).

Met vriendelijke groet,  
Projectteam Klarwaterweg

## OPRUIJMIDDAG KLAARWATERWEG SOEST

---

**Wanneer?** woensdag 5 juni 2024

**Hoe laat?** tussen 13.00 en 17.00 uur

### Wat is toegestaan in de container?

*Let op: niet al uw afval mag in de container.*

Wel toegestaan: (klein) meubels, vloerbedekking, linoleum, vloerzeil, kleine oude gordijnen, hout (tuin en bouwafval);

Niet toegestaan: Matrassen, koelkasten, vriezers (witgoed) en chemisch afval (onder andere verfresten).

### Stort of kringloop

Wilt u uw spullen doneren aan een kringloopwinkel? De kringloopwinkel Kringloop Spullenhulp is te vinden op De Schans 20 in Soest. Wij proberen of een medewerker van de kringloopwinkel aanwezig kan zijn om spullen op te halen.

Ook kunt u spullen brengen bij het recyclingstation De Schans aan de Schans 16 in Soest. Meer informatie leest u op de website: [www.rmn.nl](http://www.rmn.nl) (reinigingsbedrijf midden nederland).

### Locatie containers

We regelen in eerste instantie twee containers. In de afbeelding ziet u waar de containers ongeveer worden geplaatst. Houdt u rekening met parkeren?

