



Prijslijst

Werkzaamheden uit laten voeren door Portaal

| Onderdeel | Werkzaamheid | Hoe | Ehd | Prijs |
|--------------|--|-----|----------------|----------|
| Algemeen | Sticker verwijderen | 1 | Stuks | € 6,00 |
| Algemeen | Sleutel van profielcilinder centrale voordeur vervangen | 1 | Stuks | € 3,00 |
| Algemeen | Ruimte/vertrek nat reinigen (per m2) | 1 | m ² | € 2,00 |
| Algemeen | Zonnescherm verwijderen en afvoeren | 1 | Stuks | € 170,00 |
| Algemeen | Gehele woning plastic folie verwijderen van beglazing | 1 | Post | € 63,00 |
| Algemeen | Kliko's leeg en schoonmaken | 1 | Stuks | € 15,00 |
| Algemeen | Huisvuil en huisraad verwijderen en afvoeren | 1 | M3 | € 37,00 |
| Algemeen | Per ruimte wandhaken, schroeven en spijkers van wand verwijderen en afvoeren en gaten herstellen | 1 | Ruimte | € 12,00 |
| Algemeen | Handdoekrek/haken/beugels etc. verwijderen | 1 | Stuks | € 16,00 |
| Algemeen | Gehele woning schoonmaken (spik en span) | 1 | Post | € 237,00 |
| Installaties | CAI-doos vervangen | 1 | Stuks | € 22,00 |
| Installaties | Lamp verwijderen, centraaldoosdeksel + kroonsteentje leveren en aanbrengen | 1 | Stuks | € 12,00 |
| Installaties | Dubbele wandcontactdoos op/inbouw vervangen | 1 | Stuks | € 27,00 |
| Installaties | Schakelaar enkelpolig vervangen | 1 | Stuks | € 27,00 |
| Installaties | Kroonsteentjes vervangen | 1 | Stuks | € 8,00 |
| Installaties | Centraaldoosdeksel leveren en aanbrengen | 1 | Stuks | € 8,00 |
| Installaties | Ventilatioorosters en ventielen reinigen | 1 | Stuks | € 8,00 |
| Installaties | Verlichtingsarmatuur/lamp verwijderen | 1 | Stuks | € 15,00 |
| Installaties | Vulslangset en ontluchtings sleutel leveren | 1 | Stuks | € 9,00 |
| Installaties | Afzuigkap verwijderen en afvoeren | 1 | Stuks | € 38,00 |
| Installaties | Zonnescherm verwijderen en afvoeren | 1 | Stuks | € 170,00 |
| Installaties | Gehele woning elektra bedrading verwijderen en gaten dichten (niet origineel) | 1 | Woning | € 75,00 |
| Installaties | Gehele woning nalopen op zav. / niet orginele elektra voorzieningen verwijderen, herstellen en gaten dichten | 1 | Woning | € 43,00 |
| Installaties | Kalkaanslag verwijderen van sanitair (kranen,toilet,fontein,wastafel) | 1 | Stuks | € 19,00 |
| Installaties | Luifel, schotelantenne of airco incl. eventuele bedrading gevel verwijderen (excl. bouwkundige gevolgschade) | 1 | Stuks | € 78,00 |
| keuken | Lade front vervangen | 1 | Stuks | € 23,00 |
| keuken | Keukenlade vervangen | 1 | Stuks | € 19,00 |

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m2/m3 inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.



| Onderdeel | Werkzaamheid | Hoe | Ehd | Prijs |
|---------------------------|--|-----|----------------|----------|
| keuken | Bovenkastje afm. 600 × 700 mm leveren en aanbrengen | 1 | Stuks | € 36,00 |
| keuken | Duopal aanrechtblad lang 2220 mm met enkele spoelbak en kraangat leveren en aanbrengen incl. afvoer aansluiten | 1 | Stuks | € 104,00 |
| keuken | Onderkastdeurtje vervangen | 1 | Stuks | € 43,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Ventilatiooster aluminium schoonmaken | 1 | Stuks | € 13,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Sleutel bijmaken tbv inbouwkasten/slotjes op ramen en deuren | 1 | Stuks | € 2,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Deurkruk incl. schilden vervangen | 1 | Stuks | € 22,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Gehele woning raambekleding (gordijnen, luxaflex etc.) incl. rails/roedes verwijderen + gaatjes dichtzetten | 1 | Woning | € 13,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Plamuren gaten in deuren, vlak schuren | 1 | Stuks | € 23,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Opdeksel dicht vervangen incl. nieuw H&S | 1 | Stuks | € 127,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Stompe binnendeur dicht vervangen incl. nieuw H&S | 1 | Stuks | € 157,00 |
| Ramen, deuren en kozijnen | Hang- en sluitwerk binnen herstellen, bijstellen en smeren na constatering van gebreken per woning | 1 | Woning | € 50,00 |
| Sanitair | Kunststof planchet afm. 500 × 130 mm leveren en aanbrengen | 1 | Stuks | € 15,00 |
| Sanitair | Handdouche met kunststof slang vervangen | 1 | Stuks | € 22,00 |
| Sanitair | Spiegel vervangen door spiegel afm. 570 × 400 mm | 1 | Stuks | € 18,00 |
| Sanitair | Toiletzitting met deksel wit vervangen | 1 | Stuks | € 33,00 |
| Sanitair | Keukenmengkraan op blad met hoge uitloop * leveren en aanbrengen | 1 | Stuks | € 60,00 |
| Sanitair | Douchemengkraan vervangen door douchemeng-kraan Grohe Costa | 1 | Stuks | € 74,00 |
| Sanitair | Reservoir laaghangend vervangen door laagh. reservoir Geberit Twico | 1 | Stuks | € 113,00 |
| Sanitair | Wastafel vervangen door wastafel breed 550 / 600 mm excl. kraan | 1 | Stuks | € 148,00 |
| Sanitair | Toiletpot fabr. Sphinx vervangen excl. zitting | 1 | Stuks | € 148,00 |
| Sanitair | Sanitair reinigen/schoonmaken incl. kalkaanslag verwijderen | 1 | Stuks | € 19,00 |
| Sanitair | Spatscherm douche verwijderen | 1 | Stuks | € 22,00 |
| Sanitair | Gordijnrails verwijderen en afvoeren | 1 | Stuks | € 13,00 |
| Tuin | Klimop verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 8,00 |
| Tuin | Boom <5 m1 rooien en afvoeren tot 60 cm onder maaiveld | 1 | Stuks | € 379,00 |
| Tuin | Voor of achtertuin opruimen en snoeien | 1 | m ² | € 5,00 |
| Tuin | Onkruid verwijderen | 1 | m ² | € 16,00 |
| Vloeren en trappen | Lijmresten ed verwijderen van cementdekvloer | 1 | m ² | € 15,00 |
| Vloeren en trappen | Lijmresten verwijderen van houten trap (per trede) | 1 | Trede | € 24,00 |
| Vloeren en trappen | Vloerbedekking tapijt of zeil losliggend verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 16,00 |
| Vloeren en trappen | Vloerplint vuren wit gegrond afm. 12 × 55 mm leveren en aanbrengen | 1 | m ² | € 8,00 |
| Vloeren en trappen | Parketvloer/laminaat losliggend verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 12,00 |
| Vloeren en trappen | Vloerbedekking tapijt of zeil gelijmd niet asbesthoudend verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 27,00 |
| Vloeren en trappen | Vloertegels verwijderen en afvoeren (exclusief cementdekvloer) | 1 | m ² | € 22,00 |

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m²/m³ inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.



| Onderdeel | Werkzaamheid | Hoe | Ehd | Prijs |
|---------------------------|---|-----|----------------|---------|
| Vloeren en trappen | Egaliseren cementdekvloer met egaline | 1 | m ² | € 19,00 |
| Vloeren en trappen | Vloerbedekking tapijt of zeil gelijmd verwijderen en afvoeren incl. lijmresten | 1 | m ² | € 27,00 |
| Vloeren en trappen | vloerbedekking tapijt of zeil losliggend verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 16,00 |
| Vloeren en trappen | Parketvloer / laminaat gelijmd verwijderen en afvoeren excl lijmresten verwijderen | 1 | m ² | € 27,00 |
| Wanden en plafonds | Wandbetimmering incl. regelwerk verwijderen en afvoeren incl. behangklaar maken | 1 | m ² | € 35,00 |
| Wanden en plafonds | Steenstrips verwijderen en afvoeren excl. wand uitvlakken | 1 | m ² | € 19,00 |
| Wanden en plafonds | Plafonds of wanden reinigen/schoonmaken nicotine e.d. | 1 | m ² | € 7,00 |
| Wanden en plafonds | Nicotine/roet/schimmel/vochtvlek schoonmaken, dekkende isoleerlaag aanbrengen incl. voorbehandelen van ondergrond | 1 | m ² | € 23,00 |
| Wanden en plafonds | Beschadigd behang verwijderen en afvoeren | 1 | m ² | € 10,00 |
| Wanden en plafonds | Behangklaar maken wanden inclusief voorlijmen | 1 | m ² | € 20,00 |
| Wanden en plafonds | Schimmel verwijderen op wand, tegel- en voegwerk | 1 | m ² | € 3,00 |

Dit is een uitgave van Portaal, april 2026.

Aan deze publicatie is de grootst mogelijke zorg besteed. De informatie kan echter onjuistheden en/of onvolledigheden bevatten. Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

Bovengenoemde prijzen zijn per stuk/m²/m³ inclusief B.T.W. en gebaseerd op uitvoering door ons onderhoudsbedrijf.